

# 氷見市農業委員会 定例総会議事録

(平成28年度 6月度)

- 1 日 時 平成28年6月3日(金)  
開会：午後3時3分  
閉会：午後4時00分
- 2 場 所 氷見市役所 201会議室
- 3 出席委員 22名  
1番 川上 悦男 2番 宮内 隆 4番 澤井 義昌  
5番 片折 正明 6番 伊藤 清治 7番 田中 昭一  
8番 寶住 與一 9番 定塚 俊弘 10番 前 建治  
11番 寺山 正榮 12番 舟金 敏明 13番 石丸 清志  
14番 関谷 博文 15番 北嶋 孝三 16番 飯野 健  
17番 正保 哲也 18番 阿字野忠吉 19番 両國 明美  
20番 木沢 孝子 21番 角地 富雄 22番 六田 敏夫  
24番 江添 良春
- 4 欠席委員 23番 藤林 久一
- 5 議 題 第1号議題 農業経営基盤強化促進事業適格決定について  
第2号議題 農地法第3条の規定による許可申請について許可を与える件  
第3号議題 農地法第4条及び第5条の規定による許可申請について意見を付する件
- 6 職務のため出席した事務局等職員  
4名  
局 長 野村 佳作 農林畜産・いのしし等対策課長 茶木 隆之  
主 査 清水 徹夫  
臨時職員 嵐 由佳里
- 7 総会の概要

(事務局) 定刻になりましたので、ただいまから、平成28年度6月度定例総会を開催いたします。

はじめに、本日は会長が欠席のため、関谷職務代理者から挨拶がございます。

(代理者) 挨拶 (略)

(事務局) ありがとうございました。

それでは、恒例であります農業委員憲章の朗読を川上委員の主唱により、皆様でお願いいたします。

……………農業委員憲章の朗読……………

(事務局) 次に、本総会の議長は、氷見市農業委員会総会会議規則第4条により、会長が務めることとなっておりますが、本日は会長欠席のため、職務代理者に議長をお願いいたします。

□議長 (代理者) それでは、本日の総会に付議する案件は、

第1号議題 農業経営基盤強化促進事業適格決定について

第2号議題 農地法第3条の規定による許可申請について許可を与える件

第3号議題 農地法第4条及び第5条の規定による許可申請について意見を付する件

です。

□議長 (代理者) なお、本日の欠席は、藤林会長であります。

□議長 (代理者) これより議題に入りますが、本日の議事録署名委員として、澤井委員、片折委員をお願いいたします。

□議長 (代理者) それでは、第1号議題『農業経営基盤強化促進事業適格決定』につきまして、事務局の説明を求めます。

(事務局) それでは第1号議題、農業経営基盤強化促進事業適格決定について、ご説明申し上げます。

第1号議題、番号1～——の借受人及び貸付人の氏名、面積を朗読以上、新規——筆、再設定——筆の計——筆、——m<sup>2</sup>、借受人——名、貸付人——名から利用権設定されるものです。

なお、これらの案件は農業経営基盤強化促進法第18条第3項に掲げる、基本構想との整合性、すべての農用地の効率的利用、常時従事者等の各要件を満たしていると考えます。

以上でございます。よろしく申し上げます。

□議長（代理者） 事務局の説明が終わりましたので、異議又は質問があればお願いします。

なお、異議又は質問のある委員は、挙手をお願いします。

（\*\*委員） 161番の借受料が高いように思うが。

（事務局） 10a当たりの借受料ではなく、4筆全部のものでした。申し訳ありません。

（\*\*委員） 氷見市担い手育成支援協議会とは、どんな組織か。

（事務局） 来月の総会までに説明資料を用意したい。

（\*\*委員） 説明の中で、利用権設定申請後に借手が亡くなったものが含まれているとのことだが、今回その分を除外すべきではないのか。公的な機関である農業委員会として文書を出していいのか。

□議長（代理者） 事務局で判断し、経緯については次回の総会で報告できるよう進めてほしい。

（事務局） わかりました。

□議長（代理者） 異議がありませんか。

……………異議なしの発声……………

□議長（代理者） 異議がないと認め、第1号議題、農業経営基盤強化促進事業適格決定、——件について原案を一部修正して承認することとします。

□議長（代理者） 次に、第2号議題、農地法第3条の規定による許可申請に対し許可を与える件について、事務局の説明を求めます。

（事務局） 第2号議題、農地法第3条の規定による許可申請について許可を与える件をご説明申し上げます。それでは、\*ページをご覧ください。

・番号1は県外に住む譲渡人から市内の農家へ贈与により所有権を移転するもので、申請地は氷見市——番——m<sup>2</sup>を、譲渡人 堺市にお住まいの（氏名\*\*）から、譲受人氷見市——番地（氏名\*\*）へ所有権を移転するものです。

・番号2は譲渡人の要望により所有権を移転するもので、申請地は氷見市——番ほか——筆——m<sup>2</sup>を、譲渡人氷見市——番地（氏名\*\*）から、譲受人氷見市——番地（氏名\*\*）へ所有権を移転するものです。

いずれの案件も、農地法第3条第2項各号に規定されている不許可の要件に該当しておらず、許可が相当と判断されます。

ご審議のほど、よろしく申し上げます。

□議長（代理者） 事務局の説明が終わりましたので、異議又は質問があれば、お願いします。

なお、異議又は質問のある委員は、挙手をお願いします。

……………異議なしの発声……………

□議長（代理者） 異議がないと認め、第2号議題、農地法第3条の規定による許可申請に対し許可を与える件、一件について原案のとおり許可を与えることといたします。

□議長（代理者） 次に、第3号議題、農地法第4条及び第5条の規定による許可申請に対し意見を付する件につきまして、事務局の説明を求めます。

（事務局） はい、それでは、第3号議題、農地法第4条及び第5条の規定による許可申請に対し意見を付する件、一件につきまして、説明申し上げます。

なお、許可基準につきましては、後ほど説明申し上げます。

番号1、地区は——です。

譲受人が、氷見市——番地（氏名\*\*）

譲渡人が、氷見市——番地（氏名\*\*）外——名

申請地は、氷見市——番 外22筆、内3筆の地目は登記が田、現況は畑、このほかの20筆が登記、現況ともに畑、面積は合計で——m<sup>2</sup>です。

農地区分は、第1種農地で、転用目的が工業用地、権利は所有権移転です。

今回の申請は、工業団地造成事業による開発行為の範囲の中に農地が23筆あるためのものです

申請地の23筆以外は山林等、農地以外の地目であります。

なお、この案件については富山県農業会議に諮問、意見を求めることとなります、その答申が本定例総会における農業委員会意見と一致する場合は、県に進達することとなります。

また、答申が本定例総会における農業委員会意見と異なる場合は、次回定例総会におきまして、答申を踏まえて再度協議を行うこととなりますので、お伝えいたします。

番号2、地区は―――です。

譲受人が、氷見市―――番地（氏名\*\*）

譲渡人が、氷見市―――番地（氏名\*\*）

申請地は、氷見市―――番、地目は、登記が田、現況は畑、面積は―――㎡です。

農地区分は、第1種農地で、転用目的が工業用地造成のための資材置場及び完成後の調整池連絡通路、調整池堆積土砂等捨場、権利は所有権移転です。

引き続き、許可基準について説明を行う。

今回、付された案件2件につきまして、原案のとおり農業会議に諮問、答申が農業委員会意見と一致する場合には、意見を付して、県に進達してよろしいか、ご審議のほどよろしく願いいたします。

□議長（代理者） 質問を受ける前に、先般\*月\*\*日に行われました\*\*委員と\*委員による現地調査について、報告を受けたいと思います。

\*\*委員をお願いします。

(\* \*委員) 先般\*月\*\*日、わたくしと\*\*委員及び事務局員で実施しました現地調査の結果について報告いたします。

今回の案件2件につきまして、隣接地との境界及び転用後における用排水路への影響、周辺農地への影響に問題がないことを確認いたしました。また、雨水対策のため東西に調整池を設置することも確認いたしました。今回の案件2件の内、隣接農地のある番号2番は隣接農地耕作者からの承諾書が添付されています。

あと、2件ともに氷見市土地改良区からの同意書が添付されています。

以上、今回の案件につきましては、原案のとおり許可相当であると判断したことを、ご報告いたします。

□議長（代理者） 事務局の説明と\*\*委員の現地調査による報告を踏まえ、異議又は質問があればお願いします。

なお、異議又は質問のある委員は、挙手をお願いします。

……………異議なしの発声……………

□議長（代理者） 異議がないと認め、第3号議題『農地法第4条及び5条の規定による許可申請に対し意見を付する件』、2件について原案のとおり許可相当の意見を付して進達することといたします。

□議長（代理者） 以上で本日の付議案件は、全て審議されました。

これで、氷見市農業委員会6月度定例総会を終了します。

次回、7月度定例総会は、7月4日（月）の午後2時から、市役所C棟3階の301会議室で開催を予定しています。

・その他連絡事項

氷見市農業委員会総会会議規則第14条第2項の規定により、ここに署名する。

平成28年6月3日

議 長

署名委員

署名委員