

令和6年3月31日

氷見市長 林 正之 様

一般社団法人氷見市観光協会
代表理事会長 松原 勝久



令和5年度氷見市漁業文化交流センター指定管理事業報告書

このことについて、氷見市漁業文化交流センターの管理運営に関する基本協定書第11条の規定により、次の関係書類を添えて報告します。

関係書類

1. 令和5年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務実績報告書
(別紙1) 令和5年度氷見市漁業文化交流センター専用利用実績一覧表
(別紙2) 令和5年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表
(別紙3) 令和5年度氷見市漁業文化交流センター再委託業務実績一覧表
2. 令和5年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務収支決算書



令和5年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務実績報告書

施設名	氷見市漁業文化交流センター（氷見市中央町7番1号）				
団体名	一般社団法人氷見市観光協会				
代表者氏名	松原 勝久				
業務期間	令和5年4月1日～令和6年3月31日				
職員配置	職種	人数	兼職	体制	資格等
	館長	1	氷見市観光協会	常勤	運営管理、防火管理者
	地域おこし協力隊	1		常勤	
	受付スタッフ	3		パート	
	館内ガイド	1		パート	

1. 管理業務の実施状況

(1) 指定管理者が自ら行う業務の実施状況

①施設内の専用利用の承認・専用利用料の徴収に関する業務

- ・別紙1 専用利用実績一覧表のとおり

②レンタサイクルの利用の承認・利用料の徴収に関する業務

- ・別紙2 利用人数・料金集計表のとおり

③本施設の維持管理に関する業務

来館者が本施設を快適に利用することができるよう次の業務を実施した。

- ・本施設の総合案内業務（問合せ、苦情対応等）
- ・警備、防災業務（館内の監視・巡回、防火管理者の配置等）
- ・建築物保守管理業務（建築物の点検、修繕等）
- ・設備保守管理業務（法定点検、外観点検、機能点検等）
- ・物品保守管理業務（物品の点検、修繕等）
- ・ライフライン供給業務（電気、ガス、上下水道の点検、修繕等）
- ・公衆無線LANサービス提供業務（TOYAMA FREE Wi-Fiの管理）
- ・外構等維持管理業務（外構や駐車場の清掃、樹木剪定、除雪作業等）
- ・清掃業務（館内の清掃作業等）
- ・廃棄物収集運搬処理業務（廃棄物の処理等）
- ・飲食物販業務（ひみ岸壁市場の運営管理等）

(2) 再委託業務の実施状況

次の業務について、再委託を実施した。（別紙3 再委託業務実績一覧表のとおり）

- ・シャッター点検
- ・機械警備
- ・映像機器、ハンズオン保守
- ・電気保安
- ・電気デマンド監視
- ・消防設備点検
- ・防火対象物点検
- ・ゴミ収集
- ・除苔剤散布
- ・自転車点検

(3) 活性化事業の実施状況

事業名	内 容	開催時期/回数	参加人数
氷見の魚食文化普及PR事業	梅干し作り	7月 1回	24名
	梅シロップ作り	3月 1回	9名
	お抹茶体験	3月 1回	66名
	味噌作り	2月 1回	8名
芸術文化普及促進事業	各種コンサートの実施	各月 8回	115名
	氷見の海音楽祭の開催	4・8・10・3月 5回	360名
体験プログラム等事業	干支の置物作り	12月 1回	6名
	和菓子作り	4・6・11・2月 4回	77名
	モザイクタイル作り	6月 1回	25名
	シークラスで作るアクセサリー	8月 1回	17名
	インクアート	8月 1回	4名
市民等への施設利活用促進PR事業	まるまげ祭り写真展	5月1日～31日	
	七夕ウィーク	6月21日～7月7日	
	昼市の開催	4～7月 4回	
	スポーツサイクル入門講座	4月 1回	20名

(4) 安全対策の実施状況

館内外の巡回の強化をはじめ、緊急時(事故、災害時)の対応として、避難訓練や消火訓練の実施とスタッフ全員に応急養護の講習などを実施し、来館者が安心して利用できる施設になるよう努めた。

(5) その他管理運営業務の実施状況

①サービス向上のための方策

随時、職員ミーティングを実施し、来館者への対応方法などについて協議し施設管理の充実と接客等の職員の資質向上に努めた。

定置網や展示物の説明などの館内案内に加え、来館者のニーズに応じた観光情報の提供を行なった。

2. 施設の利用状況及び利用料金の収入実績

別紙2 令和5年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表 参照

3. 管理経費の収支決算

令和5年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務収支決算書 参照

(別紙1)

令和5年度漁業文化交流センター 専用利用実績一覧表

番号	利用日	曜日	利用団体	利用人数	利用目的
1	4月2日	日	氷見市観光協会	20人	跡-ツイル入門講座
2	4月7日	金		80人	第九練習
3	4月13日	木	島	10人	かまぼこ絵付け体験
4	4月16日	日	氷見市観光協会	25人	オープンマイク THE ふりー
5	4月16日	日	氷見市観光協会	100人	氷見の海音楽祭
6	4月23日	日	氷見市観光協会	26人	和菓子作り体験
7	5月11日	木	目黒区立目黒中央中学校	180人	かまぼこ絵付け体験
8	5月17日	水	都立中野工業高等学校	30人	かまぼこ絵付け体験
9	5月18日	木	星槎国際高校富山学習センター	52人	かまぼこ絵付け体験
10	5月20日	土	西南部児童館	35人	かまぼこ絵付け体験
11	5月21日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
12	5月21日	日	灘浦塾	23人	閉校式
13	5月25日	木	枚方市立長尾西中学校	180人	かまぼこ絵付け体験
14	5月28日	日	近畿富山県人会	37人	かまぼこ絵付け体験
15	5月31日	水	松原市立松原第二中学校	125人	かまぼこ絵付け体験
16	6月8日	木	寝屋川市立第九中学校	120人	かまぼこ絵付け体験
17	6月11日	日	氷見市観光協会	9人	和菓子作り体験
18	6月17日	土	親和会	30人	かまぼこ絵付け体験
19	6月18日	日	氷見市観光協会	25人	モザイクタイル作り体験
20	6月18日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
21	6月23日	金	太田ふるさと社会見学会	23人	かまぼこ絵付け体験
22	6月24日	土	なでしこ会	17人	かまぼこ絵付け体験
23	6月25日	日	射水市小林母親クラブ	21人	かまぼこ絵付け体験
24	7月5日	水	飯山東小学校	9人	かまぼこ絵付け体験
25	7月6日	木	金山町立金山中学校	8人	かまぼこ絵付け体験
26	7月6日	木	木島小学校	27人	かまぼこ絵付け体験
27	7月8日	土	富山ドリームズ	50人	パブリックビューイング
28	7月10日	月	イキイキ交流会	30人	かまぼこ絵付け体験
29	7月12日	水	常盤小学校	12人	かまぼこ絵付け体験
30	7月16日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
31	7月17日	月	ボーイスカウト氷見2団	20人	奉仕活動後のミーティング工作体験
32	7月22日	土	ベイツリズムひみ	67人	自転車講演会
33	7月23日	日	氷見市観光協会	24人	梅干しづくり体験
34	7月28日	金	山野高齢者学級	34人	かまぼこ絵付け体験
35	7月28日	金	島田市スポーツ少年団	54人	対面式

36	7月30日	日	中山大学西湾学院	12人	かまぼこ絵付け体験
37	8月1日	火	中野市立高社小学校	70人	かまぼこ絵付け体験
38	8月2日	水	観光交流課		台湾展示会準備
39	8月3日	木	観光交流課		台湾展示会
40	8月4日	金	中山大学西湾大学	12人	寿司握り体験
41	8月6日	日	下後壱児童クラブ	16人	かまぼこ絵付け体験
42	8月8日	火	氷見スタディツアー	25人	かまぼこ絵付け体験
43	8月11日	金	観光協会	17人	シーグラスで作るアクセサリー体験
44	8月11日	金	指 中	8人	かまぼこ絵付け体験
45	8月13日	日	南 部	7人	かまぼこ絵付け体験
46	8月19日	土	氷見ベジ	35人	イベント
47	8月20日	日	観光協会	100人	氷見の海音楽祭
48	8月26日	土	氷見市観光協会	4人	インクアート体験
49	8月26日	土	中川児童クラブ	52人	かまぼこ絵付け体験
50	9月7日	木	南相木村南相木小学校	8人	かまぼこ絵付け体験
51	9月16日	土	初恋タローのこんとせんまいけIN富山	50人	お笑いイベント
52	9月16日	日	地方創生推進課	11人	日本農業遺産ツアー
53	9月17日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
54	10月1日	日	氷見市観光協会	40人	氷見の海音楽祭
55	10月7日	土	日本海クラブ	13人	かまぼこ絵付け体験
56	10月9日	月	いきいきサロンなごみの会	21人	かまぼこ絵付け体験
57	10月14日	土	HIMIKOI TOUR	38人	婚活イベント
58	10月15日	日	氷見市観光協会	20人	オープンマイク THE ふりー
59	10月21日	土	富山日米協会相互理解セミナー	28人	かまぼこ絵付け体験
60	10月27日	金	FM Himi Kitokito Station	5人	ラジオ放送
61	10月27日	金	出町中学校	12人	かまぼこ絵付け体験
62	10月28日	土	フードマイスター	13人	かまぼこ絵付け体験
63	10月28日	土	商工観光課		食彩まつり準備
64	10月29日	日	商工観光課		食彩まつり
65	10月29日	日	氷見市観光協会		氷見の海音楽祭
66	10月31日	火	ノトアフィットネスクラブ	20人	かまぼこ絵付け体験
67	11月9日	木	北陸DC	23人	かまぼこ絵付け体験
68	11月14日	火	氷見市立窪小学校	69人	かまぼこ絵付け体験
69	11月19日	日	氷見市観光協会	16人	第五回和菓子作り体験
70	11月19日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
71	11/20-12/4	月	地域振興課		絵画コンクール展示
72	11月25日	土	片山学園	26人	かまぼこ絵付け体験
73	11月26日	日	明るい社会づくり推進氷見市民会議	50人	ふれあいフェスティバルジョイントコンサ-

74	12月7日	木	氷見きときとSushiツーリズム協議会	13人	寿司作り体験・かまぼこ絵付け体験
75	12月10日	日	氷見市観光協会	6人	干支置物作り体験
76	12月16日	土	地域おこし協力隊	130人	お笑いイベント
77	12月17日	日	氷見市観光協会	20人	オープンマイク THE ふりー
78	1月18日	木	氷見市観光協会	11人	振舞いそば準備
79	1月20日	土	氷見市観光協会	12人	振舞いそば準備
80	1月21日	日	氷見市観光協会	300人	振舞いそば実施
81	1月25日	木	氷見市観光協会	4人	そば打ち体験の練習
82	1月30日	木	氷見市観光協会	4人	そば打ち体験の練習
83	2月4日	日	氷見市観光協会	8人	みそ作り体験
84	2月10日	土	氷見青年会議所シニア会	500人	炊き出し 振る舞い
85	2月24日	土	舘プロ	500人	炊き出し 振る舞い
86	2月25日	日	氷見市観光協会	26人	和菓子作り体験
87	2月29日	木	氷見市観光協会	4人	そば打ち体験の練習
88	3月3日	日	氷見市観光協会	60人	氷見の海音楽祭
89	3月3日	日	氷見市観光協会	66人	お抹茶体験
90	3月7日	木	氷見市観光協会	4人	そば打ち体験の練習
91	3月14日	木	氷見市観光協会	3人	そば打ち体験の練習
92	3月17日	日	氷見市観光協会	9人	梅シロップ作り体験
93	3月20日	木	氷見市観光協会	7人	そば打ち体験の練習
94	3月24日	日	氷見市役所	70人	市長と囲む会
95	3月25日	月	窪学童保育	45人	昼食の食事会場として
96	3月25日	月	氷見市観光協会	50人	氷見大宮海中熟成絆酒振る舞い
97	3月28日	木	氷見市観光協会	4人	そば打ち体験の練習
98	3月31日	日	地域おこし協力隊	800人	お笑いライブ

(別紙2)

令和5年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表

	利用人数(人)	内 団体数	団体人数	専用利用件数(件)	専用利用料(円)	レンタサイクル(台)				レンタサイクル(円)
						単体 @500	つままみ食い @200	温泉 @400	計	
4月	6,102	6	257	6	0	22	10	7	39	15,800
5月	9,300	10	561	9	0	58	30	13	101	40,200
6月	4,391	16	467	8	0	26	14	7	47	18,600
7月	4,323	22	464	13	20,640	4	8	14	26	9,200
8月	5,294	9	345	13	13,800	28	10	5	43	18,000
9月	3,859	18	521	4	8,008	16	12	6	34	12,800
10月	9,477	32	1,034	13	10,480	29	10	6	45	18,900
11月	5,120	20	568	7	6,824	26	5	8	39	17,200
12月	5,037	29	1,183	4	9,408	0	2	0	2	400
1月	1,547	4	339	5	0	0	0	0	0	0
2月	4,606	7	1,343	5	0	1	0	3	4	1,700
3月	5,973	9	340	11	15,360	18	8	6	32	13,000
計	65,029	182	7,422	98	84,520	228	109	75	412	165,800

(別紙3)

令和5年度氷見市漁業文化交流センター再委託業務実績一覧表

業務内容	再委託業者名	選定方法	実績金額 (円)	実施月・結果等
シャッター点検業務	文化シャッター高岡販売(株)	随意契約	19,800	年1回
機械警備業務	総合警備保障(株)	随意契約	303,600	毎月25,300×12
映像機器 ハンズオン保守	(株)乃村工藝社	随意契約	996,820	年間
電気保安業務	北陸電気保安協会	随意契約	372,504	月次点検2ヶ月に1回 年次点検1年に1回
デマンド監視サービス業務	北陸電気保安協会	随意契約	67,848	年間
消防設備点検	東洋防災設備/(株)ホクタマ	随意契約	94,600	年2回
防火対象物点検	マルタカ防災	随意契約	33,000	年1回
ゴミ収集	能田アルミ	随意契約	105,600	月5回(可燃4・不燃1)
除苔剤散布業務	孫田宝幸園	随意契約	132,000	年3回
自転車点検	カワモトサイクル	随意契約	23,100	1,100×21台
合 計			2,125,772	

令和5年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和5年4月1日～令和6年3月31日

【総括表①+②】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	17,745,000	17,745,000	0	
市指定管理者支援金	0	1,096,648	1,096,648	
利用料金収入	200,000	84,520	▲ 115,480	専用利用料
	272,000	165,800	▲ 106,200	レンタサイクル料
その他収入	1,800,000	1,800,000	0	管理手数料(飲食物販業務分)
	1,748,000	1,851,634	103,634	光熱水費(飲食物販業務分)
	665,000	746,312	81,312	自動販売機収入、物品販売収入
イベント参加費収入	1,187,000	276,540	▲ 910,460	
体験参加費収入	0	519,740	519,740	
クーポン発行事業売上	138,000	94,400	▲ 43,600	
合計	23,755,000	24,380,594	625,594	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
人件費	10,222,000	10,488,614	266,614	
事務費	398,000	433,978	35,978	
管理費	3,364,000	2,842,391	▲ 521,609	
光熱水費	5,681,000	6,184,894	503,894	
消耗品費	276,000	499,299	223,299	
厨房設備維持管理費	1,800,000	0	▲ 1,800,000	
活性化事業費	2,014,000	2,043,314	29,314	
小計	23,755,000	22,492,490	▲ 1,262,510	
租税公課	0	1,242,000	1,242,000	
合計	23,755,000	23,734,490	▲ 20,510	
収支差額		646,104		

令和5年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和5年4月1日 ~ 令和6年3月31日

【施設管理分①】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	17,745,000	17,745,000	0	
市指定管理者支援金	0	1,096,648	1,096,648	
利用料金収入	200,000	84,520	△ 115,480	専用利用料
	200,000	114,000	△ 86,000	レンタサイクル料
その他収入	1,800,000	1,425,510	△ 374,490	管理手数料(飲食物販業務分)
	1,748,000	1,851,634	103,634	光熱水費(飲食物販業務分)
	48,000	19,968	△ 28,032	自動販売機電気料等
合計	21,741,000	22,337,280	596,280	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
人件費	10,222,000	10,488,614	266,614	
事務費	398,000	433,978	35,978	通信費、コピー代、サーバー使用料、CATV、振込手数料等
維持管理費	3,364,000	2,842,391	△ 521,609	修繕費、除苔剤散布業務、シャッター点検 自転車点検、機械警備、映像機器等保守、ごみ収集 電気保安、デマンド監視、消防設備点検、防火点検 建物賠償保険、自転車障害保険、自転車賠償保険 自販機設置、備品購入費
光熱水費	5,681,000	6,184,894	503,894	電気代、上下水道代、灯油代
消耗品費	276,000	499,299	223,299	事務・清掃用品等
厨房設備維持管理費	1,800,000	0	△ 1,800,000	
合計	21,741,000	20,449,176	△ 1,291,824	

一般社団法人氷見市観光協会
氷見市漁業文化交流センター 施設管理費 支出内訳書

令和5年4月1日～令和6年3月31日

項目	金額(円)		摘要
人件費	10,488,614	7,231,720	スタッフ給与
		1,756,701	ガイド 給与
		294,524	通勤手当
		1,205,669	法定福利費、アルバイト賃金、福利厚生費
事務費	433,978	109,747	電話FAX
		93,921	コピー機
		140,410	WEB利用、ケーブル、NHK
		89,900	支払手数料、ガソリン代等
維持管理費	2,842,391	996,820	VR機器保守点検
		376,750	備品購入費
		132,000	除苔散布作業
		94,600	消防用設備保守点検
		52,800	防火点検、シャッター点検
		128,568	ゴミ処理、清掃代
		743,952	機械警備料
		247,594	自転車維持費(点検、保険)
		17,370	建物賠償保険料
51,937	自動販売機設置費		
光熱水費	6,184,894	571,378	上下水道
		5,502,088	電気代
		111,428	灯油代
消耗品費	499,299	499,299	
厨房設備維持管理費	0	0	
	20,449,176	20,449,176	

令和5年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和5年4月1日 ~ 令和6年3月31日

【活性化事業分②】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	0	0	0	
利用料金収入	72,000	51,800	△ 20,200	レンタサイクル料(活性化分)
管理手数料収入	0	374,490	374,490	飲食・物販業務からの補填分
イベント参加費収入	1,187,000	276,540	△ 910,460	
体験参加費収入	0	519,740		
クーポン発行事業売上	138,000	94,400	△ 43,600	
その他収入	617,000	726,344	109,344	物品販売収入、自動販売機売上
合計	2,014,000	2,043,314	29,314	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
活性化事業推進費	1,104,000	1,463,582	359,582	
氷見の魚食文化普及PR事業	143,000	0	△ 143,000	講師代、材料費、消耗品等
体験プログラム等提供事業	266,000	1,057,784	791,784	講師代、材料費等
芸術文化普及促進事業	610,000	369,439	△ 240,561	音響機材レンタル、会場設営費、消耗品等
市民等への施設利活用促進PR事業	85,000	36,359	△ 48,641	講師代、会場設営費等
クーポン発行事業費	142,000	86,700	△ 55,300	温泉入館代、商品交換代
その他支出	768,000	493,032	△ 274,968	商品仕入等
合計	2,014,000	2,043,314	29,314	