

令和5年3月31日

氷見市長 林 正之 様

一般社団法人氷見市観光協会
代表理事会長 松原 勝久



令和4年度氷見市漁業文化交流センター指定管理事業報告書

このことについて、氷見市漁業文化交流センターの管理運営に関する基本協定書第11条の規定により、次の関係書類を添えて報告します。

関係書類

1. 令和4年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務実績報告書
(別紙1) 令和4年度氷見市漁業文化交流センター専用利用実績一覧表
(別紙2) 令和4年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表
(別紙3) 令和4年度氷見市漁業文化交流センター再委託業務実績一覧表
2. 令和4年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務収支決算書



令和4年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務実績報告書

施設名	氷見市漁業文化交流センター（氷見市中央町7番1号）				
団体名	一般社団法人氷見市観光協会				
代表者氏名	松原 勝久				
業務期間	令和4年4月1日～令和5年3月31日				
職員配置	職種	人数	兼職	体制	資格等
	館長	1	氷見市観光協会	常勤	運営管理、防火管理者
	地域おこし協力隊	1		常勤	
	受付スタッフ	3		パート	
	館内ガイド	1		パート	

1. 管理業務の実施状況

(1) 指定管理者が自ら行う業務の実施状況

①施設内の専用利用の承認・専用利用料の徴収に関する業務

- ・別紙1 専用利用実績一覧表のとおり

②レンタサイクルの利用の承認・利用料の徴収に関する業務

- ・別紙2 利用人数・料金集計表のとおり

③本施設の維持管理に関する業務

来館者が本施設を快適に利用することができるよう次の業務を実施した。

- ・本施設の総合案内業務（問合せ、苦情対応等）
- ・警備、防災業務（館内の監視・巡回、防火管理者の配置等）
- ・建築物保守管理業務（建築物の点検、修繕等）
- ・設備保守管理業務（法定点検、外観点検、機能点検等）
- ・物品保守管理業務（物品の点検、修繕等）
- ・ライフライン供給業務（電気、ガス、上下水道の点検、修繕等）
- ・公衆無線LANサービス提供業務（TOYAMA FREE Wi-Fiの管理）
- ・外構等維持管理業務（外構や駐車場の清掃、樹木剪定、除雪作業等）
- ・清掃業務（館内の清掃作業等）
- ・廃棄物収集運搬処理業務（廃棄物の処理等）
- ・飲食物販業務（ひみ岸壁市場の運営管理等）

(2) 再委託業務の実施状況

次の業務について、再委託を実施した。（別紙3 再委託業務実績一覧表のとおり）

- ・シャッター点検
- ・機械警備
- ・映像機器、ハンズオン保守
- ・電気保安
- ・電気デマンド監視
- ・消防設備点検
- ・防火対象物点検
- ・ゴミ収集
- ・除苔剤散布

(3) 活性化事業の実施状況

事業名	内 容	開催時期/回数	参加人数
氷見の魚食文化普及PR事業	和菓子作り体験	12・2月 2回	90名
	お抹茶体験	3月 1回	29名
	かまぼこ絵付け体験	12月 1回	4名
芸術文化普及促進事業	各種コンサートの実施	各月 11回	183名
	氷見の海音楽祭の開催	8月 1回	77名
体験プログラム等事業	干支の置物作り体験	12月 1回	11名
市民等への施設利活用促進PR事業	七夕ウィーク	6月21日～7月7日	
	イナガキヤスト写真展	7月30日～8月28日	
	イナガキヤスト&とやまさんトークショー	8月27日	94名
	スポーツサイクル入門講座	2・3月 4回	69名

(4) 安全対策の実施状況

館内外の巡回の強化をはじめ、緊急時(事故、災害時)の対応として、避難訓練や消火訓練の実施とスタッフ全員に応急養護の講習などを実施し、来館者が安心して利用できる施設になるよう努めた。

新型コロナウイルス感染症対策として、入口に検温機と消毒液を設置するとともに各展示物付近にも消毒液を設置した。その他、ポスター掲示や口頭により消毒の徹底を呼び掛けた。

(5) 利用者からの要望や苦情とその対応

①館内の環境(室内温度)について指摘があった。

⇒ 来館者が快適に見学できるように、冬場は薪ストーブを焚いて対応にあたった。また、夏場は電力を上げ冷房設備の稼働台数を増やした。

②ひみ岸壁市場での食品・酒類販売の希望が多数あった。

⇒ 食品や酒類の物品販売を10月より開始した。

(6) その他管理運営業務の実施状況

①サービス向上のための方策

随時、職員ミーティングを実施し、来館者への対応方法などについて協議し施設管理の充実と接客等の職員の資質向上に努めた。

定置網や展示物の説明などの館内案内に加え、来館者のニーズに応じた観光情報の提供を行なった。

2. 施設の利用状況及び利用料金の収入実績

別紙2 令和4年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表 参照

3. 管理経費の収支決算

令和4年度氷見市漁業文化交流センター指定管理業務収支決算書 参照

(別紙1)

令和4年度漁業文化交流センター 専用利用実績一覧表

番号	利用日	曜日	利用団体	利用人数	利用目的
1	4月10日	日	氷見市観光協会	22人	オープンマイク THE ふりー
2	4月12日	火	新町保育園	36人	館内見学
3	4月20日	水	氷見市役所秘書広報課	15人	サンデーひみ収録
4	5月13日	金	フーズシステムクリエイター	40人	サ-ン養殖実証実験 試食会
5	5月15日	日	氷見市観光協会	23人	オープンマイク THE ふりー
6	5月18日	水	富山南高校	120人	講演会(toto) 野口代表
7	5月18日	水	枚方市立招提北中学校	97人	かまぼこ絵付け体験
8	5月19日	木	星槎国際高等学校	66人	かまぼこ絵付け体験・館内見学
9	5月31日	火	豊明市立豊明中学校	202人	かまぼこ絵付け体験
10	6月1日	水	大津市立瀬田北中学校	101人	かまぼこ絵付け体験
11	6月11日	土	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
12	6月12日	日	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	23人	かまぼこ絵付け体験
13	6月14日	火	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	15人	かまぼこ絵付け体験
14	6月17日	金	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	21人	かまぼこ絵付け体験
15	6月18日	土	月岡校下ふるさとづくり推進協議会	64人	かまぼこ絵付け体験
16	6月19日	日	氷見市観光協会	15人	オープンマイク THE ふりー
17	6月24日	金	長野市立青木島小学校	103人	かまぼこ絵付け体験
18	6月25日	土	(株)ラポージェ	—	着物の展示会
19	6月25日	土	満月バル&ライブ実行委員会	150人	満月バル&ライブ2022
20	6月29日	火	長野市立山王小学校	48人	かまぼこ絵付け体験
21	6月30日	木	長野市立延徳小学校	32人	かまぼこ絵付け体験
22	7月3日	日	金沢市児童館第5ブロック	25人	かまぼこ絵付け体験
23	7月7日	木	飯山市立東小学校	18人	かまぼこ絵付け体験
24	7月7日	金	千曲市立埴生小学校	83人	かまぼこ絵付け体験
25	7月9日	土	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
26	7月10日	日	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
27	7月13日	水	長野県寿台養護学校 高等部	15人	かまぼこ絵付け体験
28	7月13日	水	飯山市立常盤小学校	15人	かまぼこ絵付け体験
29	7月14日	木	諏訪市立中洲小学校	106人	かまぼこ絵付け体験
30	7月17日	日	氷見市観光協会	24人	オープンマイク THE ふりー
31	7月21日	木	長野市立昭和小学校	103人	かまぼこ絵付け体験
32	7月25日	月	南砺市立井波中学校	49人	かまぼこ絵付け体験
33	7月28日	木	中野市立高社小学校	81人	かまぼこ絵付け体験
34	7月28日	木	金沢大学附属高校1年生	42人	館内見学
35	7月30日	土	富山県民生涯学習カレッジ	34人	県民カレッジ現地研修
36	7/30-8/28		氷見市観光協会	—	イナガキヤスト写真展
37	8月2日	火	海に恋する岐阜キッズ	35人	館内ガイド
38	8月6日	土	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	24人	かまぼこ絵付け体験
39	8月7日	日	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	24人	かまぼこ絵付け体験
40	8/8-8/16		氷見市役所観光交流課	—	展示会(台湾高雄市鼓山区について)
41	8月13日	土	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
42	8月18日	木	氷見スタディーツアー	19人	かまぼこ絵付け体験

43	8月19日	金	日本財団 海と日本プロジェクト	33人	館内ガイド
44	8月20日	土	潮風ギャラリー	19人	似顔絵体験など
45	8月21日	日	氷見市観光協会	77人	第3回氷見の海音楽祭
46	8月22日	月	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
47	8月23日	火	氷見市役所秘書広報課	15人	サンデーひみ収録
48	8月27日	土	氷見市観光協会	94人	イナガキヤスト&とやまさんトークショー
49	9月4日	日	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	26人	かまぼこ絵付け体験
50	9月9日	金	松本市立波田小学校	152人	かまぼこ絵付け体験
51	9月10日	土	うみとやまローカルラボ実行委員会	27人	講演会
52	9月10日	土	氷見市 移住定住推進課	40人	婚活イベント
53	9月10日	土	正派終会	100人	観月会コンサート
54	9月11日	日	ベイツーリズムひみ	104人	講演会
55	9月13日	火	長野市立裾花小学校	93人	かまぼこ絵付け体験
56	9月13日	火	長野市立鬼無里小学校	6人	館内見学
57	9月15日	木	氷見ベジ	30人	野菜料理試食会
58	9月18日	日	氷見市観光協会	18人	オープンマイク THE ふりー
59	9月19日	月	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	25人	かまぼこ絵付け体験
60	9月22日	木	長野市立川中島小学校	116人	かまぼこ絵付け体験
61	9月23日	金	地元で遊ぼう県民割引キャンペーン	22人	かまぼこ絵付け体験
62	9月25日	日	氷見市縁結び会	18人	縁結び交流イベント
63	9月28日	水	千曲市立五加小学校	67人	かまぼこ絵付け体験
64	9月28日	水	長野市立若槻小学校	80人	かまぼこ絵付け体験
65	10月1日	土	杉原地区ふるさとづくり推進協議会	28人	かまぼこ絵付け体験
66	10月12日	水	金光八尾中学校	50人	かまぼこ絵付け体験
67	10月12日	水	大阪府立登美丘高等学校	48人	かまぼこ絵付け体験
68	10月13日	木	小松特別支援学校中等部	25人	かまぼこ絵付け体験
69	10月16日	日	氷見市観光協会	15人	オープンマイク THE ふりー
70	10月17日	月	上市町教育委員会	74人	館内見学
71	10月21日	金	佐久市立浅科小学校	57人	かまぼこ絵付け体験
72	10月21日	金	上市町教育委員会	43人	館内見学
73	10月22日	土	小松育成会	13人	かまぼこ絵付け体験
74	10月22日	土	サービスセンターあしだ	8人	かまぼこ絵付け体験
75	10月27日	木	城西大学付属城西高等学校	133人	かまぼこ絵付け体験
76	10月28日	金	黒部市立石田小学校	88人	館内見学
77	10月29日	土	氷見伏木信用金庫組合	46人	ワークショップ
78	11月1日	金	長野市立緑ヶ丘小学校	135人	かまぼこ絵付け体験
79	11月3日	木	氷見市役所商工振興課	—	ひみ食彩まつり
80	11月6日	日	明るい社会づくり推進氷見市民会議	50人	ふれあいフェスティバルジョイントコンサート
81	11月8日	火	氷見市立窪小学校	68人	かまぼこ絵付け体験・館内見学
82	11月8日	火	氷見市 健康課	55人	正しい歩き方講座
83	11月10日	木	出町中学校	38人	かまぼこ絵付け体験
84	11月11日	金	上市公民館	27人	館内見学
85	11月14日	月	コルゲード大学	15人	かまぼこ絵付け体験
86	11月14日	月	NHK 富山放送局	15人	NHK中継局
87	11月16日	水	長野市立寺尾小学校	25人	かまぼこ絵付け体験
88	11月19日	土	城東地区公民館	25人	館内見学

89	11月20日	日	氷見市観光協会	15人	オープンマイク THE ふりー
90	12月4日	日	氷見市観光協会	11人	干支うさぎのぬいぐるみ体験
91	12月6日	火	氷見きときとSushiツーリズム協議会	15人	かまぼこ絵付け体験
92	12月11日	日	氷見市観光協会	40人	和菓子作り体験
93	12月12日	火	氷見市観光協会	4人	かまぼこ絵付け体験
94	12月18日	日	氷見市観光協会	6人	オープンマイク THE ふりー
95	1月14日	土	氷見市国際交流協会	118人	春節を体験しよう！
96	1月15日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
97	1月24日	火	氷見市役所秘書広報課	15人	サンデーひみ収録
98	2月2日	金	砺波南部小学校	41人	館内見学
99	2月12日	日	氷見市観光協会	50人	和菓子作り体験
100	2月18日	土	(株)ワールドリーデザイン	33人	移住者交流会
101	2月18日	土	氷見市観光協会	18人	ｽｰ-ｯｲｸﾙ入門講座
102	2月19日	日	氷見市観光協会	25人	オープンマイク THE ふりー
103	2月26日	日	とやま食育ラボ	106人	映画「夢みる小学校」上映会と講演
104	3月2日	木	砺波市立庄川中学校	36人	かまぼこ絵付け体験
105	3月3日	金	氷見第九実行委員会	100人	第九練習
106	3月4日	土	HIMIまちサンガ&満月バル	140人	音楽イベント
107	3月4日～6日		(株)泰公商事 ときにはきもの	—	呉服展示会・販売
108	3月5日	日	氷見市観光協会	31人	ｽｰ-ｯｲｸﾙ入門講座
109	3月6日	月	名城大学	26人	館内ガイド
110	3月10日	金	氷見第九実行委員会	100人	第九練習
111	3月12日	日	ひみ里山杉活用協議会	83人	林業に関わるフォーラム
112	3月17日	金	氷見第九実行委員会	55人	第九練習
113	3月18日	土	氷見市観光協会	10人	ｽｰ-ｯｲｸﾙ入門講座
114	3月19日	日	氷見市観光協会	10人	オープンマイク THE ふりー
115	3月21日	火	氷見市観光協会	29人	お抹茶体験
116	3月22日	水	富山湾マリン	10人	安全祈願祭
117	3月24日	金	NHK 富山放送局	263人	氷見高校 パブリックビューイング
118	3月26日	日	吉田サラダ	85人	氷見市地域おこし協力隊ライブ
119	3月26日	日	氷見市観光協会	10人	ｽｰ-ｯｲｸﾙ入門講座
120	3月31日	金	氷見第九実行委員会	80人	第九練習

(別紙2)

令和4年度氷見市漁業文化交流センター利用人数・料金集計表

	利用人数(人)	内 団 体 数	団 体 人 数	専用利用件数(件)	専用利用料(円)	レンタサイクル(台)				レンタサイクル(円)
						単体 @500	つまみ食い @200	温泉 @400	計	
4月	2,222	1	36	3	0	32	24	3	59	22,000
5月	7,125	9	463	6	9,000	76	24	25	125	52,800
6月	4,000	13	658	12	24,096	9	8	5	22	8,100
7月	4,969	23	817	15	0	15	30	4	49	15,100
8月	6,765	24	593	12	9,640	19	14	9	42	15,900
9月	5,645	29	1,369	16	29,030	55	16	12	83	35,500
10月	7,721	38	1,637	13	10,000	62	18	11	91	39,000
11月	9,269	31	1,234	12	17,000	22	14	8	44	17,000
12月	3,911	43	1,247	5	0	1	2	1	4	1,300
1月	3,283	0	0	3	0	3	0	2	5	2,300
2月	3,799	6	233	6	12,960	8	3	3	14	5,800
3月	6,877	14	1,142	17	67,840	27	12	10	49	19,900
計	65,586	231	9,429	120	179,566	329	165	93	587	234,700

(別紙3)

令和4年度氷見市漁業文化交流センター再委託業務実績一覧表

業務内容	再委託業者名	選定方法	実績金額(円)	実施月・結果等
シャッター点検業務	富山文化シャッター	随意契約	19,800	年1回
機械警備業務	総合警備保障(株)	随意契約	303,600	毎月25,300×12
映像機器 ハンズオン保守	(株)乃村工藝社	随意契約	996,820	年間
電気保安業務	北陸電気保安協会	随意契約	286,704	月次点検2ヶ月に1回 年次点検1年に1回
カメラ監視サービス業務	北陸電気保安協会	随意契約	67,848	年間
消防設備点検	東洋防災設備	随意契約	94,600	年2回
防火対象物点検	マルタカ防災	随意契約	33,000	年1回
ゴミ収集	能田アルミ	随意契約	52,800	月3回
除苔剤散布業務	孫田宝幸園	随意契約	132,000	年3回
合 計			1,987,172	

令和4年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和4年4月1日～令和5年3月31日

【総括表①+②】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	16,858,000	16,858,000	0	
市指定管理者支援金	0	457,000	457,000	
利用料金収入	120,000	179,566	59,566	専用利用料
	250,000	234,700	▲ 15,300	レンタサイクル料
その他収入	1,650,000	1,650,000	0	管理手数料(飲食物販業務分)
	2,200,000	1,436,953	▲ 763,047	光熱水費(飲食物販業務分)
	548,000	621,589	73,589	自動販売機収入、物品販売収入
イベント参加費収入	2,217,000	483,080	▲ 1,733,920	
クーポン発行事業売上	0	137,500	137,500	
合計	23,843,000	22,058,388	▲ 1,784,612	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
人件費	10,918,000	9,692,855	▲ 1,225,145	
事務費	344,000	536,114	192,114	
管理費	3,162,000	3,430,842	268,842	
光熱水費	4,726,000	4,612,884	▲ 113,116	
消耗品費	276,000	510,634	234,634	
厨房設備維持管理費	1,650,000	0	▲ 1,650,000	
活性化事業費	2,767,000	1,688,800	▲ 1,078,200	
小計	23,843,000	20,472,129	▲ 3,370,871	
租税公課	0	1,120,200	1,120,200	
合計	23,843,000	21,592,329	▲ 2,250,671	
収支差額		466,059		

令和4年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和4年4月1日 ~ 令和5年3月31日

【施設管理分①】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	16,858,000	16,858,000	0	
市指定管理者支援金	0	457,000	457,000	
利用料金収入	120,000	179,566	59,566	専用利用料
	200,000	164,500	△ 35,500	レンタサイクル料
その他収入	1,650,000	1,254,250	△ 395,750	管理手数料(飲食物販業務分)
	2,200,000	1,436,953	△ 763,047	光熱水費(飲食物販業務分)
	48,000	19,319	△ 28,681	自動販売機電気料等
合計	21,076,000	20,369,588	△ 706,412	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
人件費	10,918,000	9,692,855	△ 1,225,145	
事務費	344,000	536,114	192,114	通信費、コピー代、サーバー使用料、CATV、振込手数料等
維持管理費	3,162,000	3,430,842	268,842	修繕費、除苔剤散布業務、シャッター点検 自転車点検、機械警備、映像機器等保守、ごみ収集 電気保安、デマンド監視、消防設備点検、防火点検 建物賠償保険、自転車障害保険、自転車賠償保険 自販機設置、備品購入費
光熱水費	4,726,000	4,612,884	△ 113,116	電気代、上下水道代、灯油代
消耗品費	276,000	510,634	234,634	事務・清掃用品等
厨房設備維持管理費	1,650,000	0	△ 1,650,000	
合計	21,076,000	18,783,329	△ 2,292,671	

令和4年度 氷見市漁業文化交流センター 指定管理業務収支決算書

令和4年4月1日 ~ 令和5年3月31日

【活性化事業分②】

収入

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
市委託料	0	0	0	
利用料金収入	50,000	70,200	20,200	レンタサイクル料(活性化分)
管理手数料収入	0	395,750	395,750	飲食・物販業務からの補填分
イベント参加費収入	2,217,000	483,080	△ 1,733,920	
クーポン発行事業売上	0	137,500	137,500	
その他収入	500,000	602,270	102,270	物品販売収入、自動販売機売上
合計	2,767,000	1,688,800	△ 1,078,200	

支出

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差引増減額	備考
活性化事業推進費	2,187,000	1,333,080	△ 853,920	
氷見の魚食文化普及PR事業	242,000	131,258	△ 110,742	講師代、材料費、消耗品等
体験プログラム等提供事業	390,000	15,732	△ 374,268	講師代、材料費等
芸術文化普及促進事業	1,405,000	1,158,090	△ 246,910	音響機材レンタル、会場設営費、消耗品等
市民等への施設利活用促進PR事業	150,000	28,000	△ 122,000	講師代、会場設営費等
クーポン発行事業費	20,000	125,450	105,450	温泉入館代、商品交換代
その他支出	560,000	230,270	△ 329,730	商品仕入等
合計	2,767,000	1,688,800	△ 1,078,200	