

施設ごとの将来の方向性一覧(インフラ施設、倉庫、公衆トイレ、管理棟などは対象外)

分類	No.	施設名	整備年	面積(m ²)	分類ごとの基本的な方針 (計画書に記載)	施設ごとの方向性及び計画期間中の取り組み(計画書に記載)						
						更新	維持・長寿命化	集約化	あり方の再検討	民営化・ソフト化(検討を含む)	機能の見直し(譲渡・廃止等を含む)	取り組み
スポーツ・レクリエーション	1	ふれあいスポーツセンター	H11	12,187	<ul style="list-style-type: none"> 屋内・屋外のスポーツ施設の拠点化を進め、スポーツの推進のほか、施設運営の効率化や利便性向上を図るとともに、老朽化が進行している施設についてはリニューアル等による魅力の向上を図る。 体育館機能を持つスポーツ施設(B&G海洋センター、旧朝日丘小学校等)が老朽化を迎えているが、今後の人口減少や、部活動・社会体育などでのニーズ等を考慮した上で、老朽化対策についての検討を行う。 介護予防機能としての健康スポーツに対する取り組みに関しては、市が主体的に関わっていく必要があるが、施設(機能)については民間との重複が見られるため、民間への機能移転など、民間活力の導入についての検討を行う。 		○					本市の屋内スポーツの拠点施設であり、将来にわたり機能維持が求められることから、施設の長寿命化に努める。また、本市のスポーツにおける基幹施設として、保有すべき機能・設備についての検討を行い、スポーツ環境の向上に努める。
	2	市民プール・トレーニングセンター	H2	3,045		○						施設の長寿命化を図るとともに、民間施設が保有する機能(行政サービスとの重複)や利用者の利便性などを考慮し、行政が担うべき機能についての検討を行う。
	3	B&G海洋センター(体育館)	S52	2,500		○						今後の体育館機能のニーズ(必要面積等)についての調査を行い、保有すべき施設規模等の分析・検討を行った上で、効果的な対策を行う。
	4	天狗林健康広場	H3	公園面積 58,437		○						施設の利便性や費用対効果等を考慮し、施設効果を最大化させる機能について検討する。
	5	氷見運動公園		公園面積 284,142		○						本市の屋外スポーツの拠点施設であり、施設の魅力向上のため、再生整備計画に基づき計画的な改修を行う。
	6	屋内健康広場	H12	998		○						施設の長寿命化を図るとともに、利用率向上のため、多方面での利活用について検討・実施する。
	7	旧朝日丘小学校(体育館)	S41	925							○	施設の現状(利用状況、老朽化の状況など)の検証をもとに、効果的な対策を行う。
	8	柔剣道場有信館	S51	454							○	施設の活用策について、貸付・売却・譲渡を含め検討を行う。
	9	柔剣道場練修館	S51	450							○	施設の活用策について、貸付・売却・譲渡を含め検討を行う。
観光	10	ひみ獅子舞ミュージアム	H17	429	<ul style="list-style-type: none"> 利用者増のための施設の新たな活用方法や、利便性の向上に繋がる新たな取り組みの検討を行い、より有用な施設となるよう努める。 本市の観光戦略における各施設の役割を定めるなどし、それぞれの施設の運営方針を明確にした上で、利用者の増加や満足度の向上に努める。 観光施設は民間参入の可能性が他の分野に比べ大きいことから、それぞれの施設について行政が運営する必要性やその効果などを検証し、施設に対する行政の最適な関与の方法について再検討する。 行政の関与が不可欠と判断された施設についても、民間のノウハウや経営手法を積極的に導入し、経営の効率化や利用率の向上に努める。 		○					「基本的な方針」を踏まえた取り組みに努めるとともに、氷見市観光振興ビジョンにて定められる各施設の位置づけ等に基づき、必要な対策を講じる。
	11	九殿浜休憩所	S54	352		○						
	12	海浜植物園	H7	2,628		○						
	13	漁業文化交流センター	H12	1,833		○						
福祉	14	上伊勢保育園	S51	950	<ul style="list-style-type: none"> 保育園で過ごす幼児期は、集団の中で社会性や協調性などの人間関係を育む大切な時期であり、その経験には一定規模の児童数が必要である。施設の老朽化や児童数の減少にあわせ、集約化を進め、保育環境の向上に努める。また、集約化に際しての目安・基準を定めるなど、円滑な移行に努める。 少子高齢化の進行などにより、今後も福祉機能に対するニーズが変化し、更には新たなニーズが発生することも予想されるため、施設の更新にあたっては、市民ニーズを的確に捉え、より効率的な施設配置・運営に努める。 							施設の老朽化や児童数の減少にあわせ、再編を進める。
	15	十二町保育園	S62	525		○						
	16	新町保育園	S48	723		○						
	17	阿尾保育園	H2	553		○						
	18	宇波保育園	S44	489		○						
	19	いきいき元気館 (いきいき館:旧総合体育館部分) ・児童館 ・地域子育てセンター ・ことばの教室 ・ボランティアセンター ・多目的広場 など	S60	4,414		○						
20	老人休養ホーム寿養荘	S48	2,024						○	現状の施設ニーズを考慮し、当面は機能維持に努めることとするが、主要機能である休養施設(浴場及び休憩所)については、一般的に民間事業者が参入している機能であることから、将来的な民間への機能移転について検討する。		

分類	No.	施設名	整備年	面積(m ²)	分類ごとの基本的な方針 (計画書に記載)	施設ごとの方向性及び計画期間中の取り組み(計画書に記載)						
						更新	維持・長寿命化	集約化	あり方の再検討	民営化・ソフト化(検討を含む)	機能の見直し(譲渡・廃止等を含む)	取り組み
環境・衛生	21	クリーンセンター	H1	1,669	<ul style="list-style-type: none"> ・し尿処理施設及びごみ処理関連施設(クリーンセンター、不燃物処理センター、リサイクルプラザ)については、処理に係る新技術開発の動向や、今後の処理量の見通しなどを踏まえ、効率的な施設の更新・運営に努める。 ・環境・衛生施設の機能は、いずれも市が主体的に実施すべき機能であり、完全民営化は困難であるが、施設運営の効率化や維持管理経費の低減などの観点から、民間活力の導入について検討を行う。 		○					処理に係る新技術開発の動向や、今後の処理量の見通しなどを踏まえ、施設の長寿命化を図るとともに、効率的な施設運営に努める。
	22	不燃物処理センター	S57	677			○					
	23	リサイクルプラザ	H12	2,105			○					
	24	斎場	H10	1,935			○					
	25	高岡広域エコ・クリーンセンター	H26	9,238			○					
	26	西部清掃センター	S53	2,178							○	敷地の活用方法なども含め、今後のあり方について検討を行う。
市営住宅等	27	大浦新町転勤者用住宅	S48	3,255	<ul style="list-style-type: none"> ・原則として、新たな施設整備は行わないこととし、民間施設の活用など、市が施設を保有しない手法の導入を積極的に進める。 ・人口減少等を踏まえ、本市における市営住宅等の必要戸数の分析・調整を図る。 ・長寿命化のための設備改修は計画的に行うこととするが、大規模改修については、今後、民間施設の活用を推進することを前提とした上で、改修に係る費用対効果について分析し、その必要性を判断する。大規模改修の費用対効果が低いと判断される施設については、民間施設活用への移行を促進する。 					○	新たな施設整備(施設の更新)は行わない(民間施設の活用への移行を促進する)。大規模改修については、民間施設活用への移行を前提とした上で、その費用対効果により必要性を判断する。	
	28	栄町市営住宅	S62	3,273						○		
	29	栄町特定公共賃貸住宅	H8	845						○		
	30	園市営住宅	H16	4,458						○		
	31	大浦市営住宅	S46	2,176						○		
	32	大野市営住宅	S49	1,511						○		
	33	朝日丘市営住宅	S56	2,416						○		
学校	34	朝日丘小学校	H25	6,023	<ul style="list-style-type: none"> ・より良い教育環境に配慮するとともに、今後の児童生徒数の推移を見据え、合理的かつ効率的な施設の再編を進める。 			○			今後の児童生徒数の減少を踏まえ、よりよい教育環境を確保するとともに、合理的かつ効率的な学校整備を進めるための新たな小中学校将来計画を策定する。	
	35	宮田小学校	S52	3,528				○				
	36	窪小学校	S51	5,775				○				
	37	十二町小学校	H3	3,137				○				
	38	上庄小学校	S57	3,599				○				
	39	明和小学校	S40	2,453				○				
	40	灘浦小学校(旧灘浦中)	S62	3,829				○				
	41	湖南小学校	S48	4,204				○				
	42	久目小学校	H2	2,960				○				
	43	速川小学校	H5	3,083				○				
	44	海峰小学校	H8	3,826				○				
	45	比美乃江小学校	S55	6,988				○				
	46	南部中学校	H24	5,831				○				
	47	北部中学校	S49	9,049				○				
	48	西部中学校	S55	4,645				○				
	49	十三中学校	S58	3,470				○				
	50	西條中学校	S59	6,232				○				
	51	給食センター	S54	819		○				施設の老朽化が著しいことから、施設の建替えを進めることとするが、将来の必要給食数(児童生徒数の推移や全校へのセンター方式採用拡大などによる影響)を踏まえた規模となるよう配慮する。		
文化・社会教育	52	文化財センター	S44	2,469	<ul style="list-style-type: none"> ・市街地周辺の公共空地の活用の方向性について検討を行っているところであり、市民会館敷地の利活用方針やこのエリアが持つべき機能などの明確化を図る。 		○				施設の維持・長寿命化に努める。	
	53	柳田布尾山古墳館	H18	368			○				施設の長寿命化を図るとともに、効率的な施設運営に努める。	
	54	朝日貝塚保存舎	S30	663			○				施設の維持・長寿命化に努める。	
	55	教育文化センター ・図書館 ・博物館 ・中央公民館 など	S57	6,066			○				現施設の築年数や利用者数(市民ニーズ)、立地場所による施設の価値などを考慮し、大規模改修等により、長寿命化を図る。なお、改修内容や時期等については、隣接する市民会館敷地の利活用方針やこのエリアが持つべき機能などを明確にした上で決定する。中央公民館については、新文化施設への機能移転について検討を行う。	
	56	市民会館(新文化施設)	S38	3,520			○				旧市民病院跡地にて文化施設を核とした多機能施設の整備を行う。 ※市民会館については、耐震性能の問題から利用停止としている施設であり、今後の利用が見込めないことから解体する。	

分類	No.	施設名	整備年	面積(m ²)	分類ごとの基本的な方針 (計画書に記載)	施設ごとの方向性及び計画期間中の取り組み(計画書に記載)					取り組み
						更新	維持・ 長寿命化	集約化	あり方の 再検討	民営化・ ソフト化(検 討を含む)	
地域活動等	57	上庄公民館	H17	148	・今後の人口減少などにより、地域コミュニティの縮小が見込まれるが、将来にわたる地域活動の維持という観点から、その活動が継続的に実施できるための活動拠点の整備について検討を行う。				○		地域活動が将来にわたり継続的に実施できるための地域活動拠点のあり方について検討を行う。
	58	窪公民館	S52	298					○		
	59	阿尾公民館	H8	355					○		
	60	宇波公民館	S56	401					○		
	61	速川公民館	S62	331					○		
	62	十三公民館	H2	331					○		
	63	八代公民館	H12	255					○		
	64	西条地区集会場	S57	226					○		
	65	民舞伝習館	S56	239					○		
	66	余川谷農業研修館	S55	195					○		
	67	十三谷農業研修館	S55	195					○		
	68	女良生活改善センター	S55	199					○		
	69	稲積農村研修センター	H7	149					○		
	70	久目農村研修センター	H9	211					○		
	71	長坂農村交流センター	H11	99					○		
	72	農業総合管理センター	H4	379					○		
	73	林業拠点活動施設	S57	63					○		
	74	阿尾漁村センター	S54	190					○		
	75	日名田地区管理棟	S57	144					○		
	76	三尾地区管理棟	S57	131					○		
	77	北八代地区管理棟	S58	133					○		
	78	旧朝日丘小学校(旧校舎)	S57	1,191					○		
	79	加納コミュニティセンター	S28	701					○		
	80	旧稲積小学校	S9	1,559					○		
	81	旧上余川小学校	S43	1,605					○		
	82	旧余川小学校	S27	913					○		
	83	旧一芻小学校	S33	648					○		
	84	旧仏生寺小学校	H5	3,030					○		
	85	旧女良小学校平分校	S33	69					○		
	86	赤毛コミュニティセンター	S40	378					○		
87	懸札会館	S60	166				○				
88	藪田コミュニティセンター	H10	431				○				
89	久目コミュニティセンター	S34	352				○				
90	旧鞍川保育園	S41	487				○				
91	旧柳田保育園	S44	350				○				
92	旧島尾保育園	S40	530				○				
93	久目地区交流館	H4	579				○				
94	旧布勢保育園	S42	253				○				
95	旧図書館	S26	686				○				
96	床鍋会館	S57	103				○				

分類	No.	施設名	整備年	面積(m ²)	分類ごとの基本的な方針 (計画書に記載)	施設ごとの方向性及び計画期間中の取り組み(計画書に記載)							
						更新	維持・長寿命化	集約化	あり方の再検討	民営化・ソフト化(検討を含む)	機能の見直し(譲渡・廃止等を含む)	取り組み	
行政関連	97	本庁舎	H3	7,805	<ul style="list-style-type: none"> 行政が主体となって実施すべき機能であり、その機能維持のため、施設の長寿命化に努める。 		○					施設の長寿命化を図るとともに、効率的な施設運営に努める。	
	98	いきいき元気館 (元気館:旧総合体育館以外の部分) ・保健センター ・ホール ・会議室 など	H14	2,565			○						施設の長寿命化を図るとともに、効率的な施設運営に努める。
	99	消防庁舎	H2	2,638			○						施設の長寿命化を図るとともに、効率的な施設運営に努める。
	100	北部地区防災センター	S62	64			○						迅速な災害対応などの観点から不可欠な機能であり、計画的な施設の更新を実施するとともに、施設の長寿命化に努める。
	101	中央地区防災センター	H6	64			○						
	102	南部地区防災センター	S54	82			○						
	103	余川地区防災センター	H22	82			○						
	104	基石地区防災センター	H15	82			○						
	105	八代地区防災センター	S61	56			○						
	106	窪地区防災センター	H28	91			○						
	107	宮田地区防災センター	H5	66			○						
	108	上庄地区防災センター	S61	56			○						
	109	熊無地区防災センター	H12	82			○						
	110	速川地区防災センター	H11	80			○						
	111	久目地区防災センター	H21	81			○						
	112	十二町地区防災センター	H7	68			○						
	113	布勢地区防災センター	H14	82			○						
	114	神代地区防災センター	H18	84			○						
	115	仏生寺地区防災センター	H13	82			○						
116	阿尾地区防災センター	H20	82		○								
117	藪田地区防災センター	H11	80		○								
118	宇波地区防災センター	H17	84		○								
119	女良地区防災センター	S57	58		○								
その他	120	田舎暮らし体験ゲストハウス	S35	74	<ul style="list-style-type: none"> 施設の設置目的に対する実績や効果等を分析し、今後の施設のあり方を決定する。 時代のニーズにより様々な施設が整備されてきたが、施設の設置目的が現在のニーズにあっているかを点検・分析し、その必要性(建物に対する必要性、機能に対する必要性)から、施設の長寿命化や売却・譲渡・廃止などの方策を判断するとともに、施設利用料の徴収や、施設機能を継続する場合の民間施設の活用などについてもあわせて検討を行う。 用途が終了した施設については、その安全性を考慮した上で、速やかに、用途変更による有効活用や民間事業者等への貸付、売却、譲渡、更には施設解体後の土地活用などについて検討・実施する。 						○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、施設の効果的な活用方法について検討を行い、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断する。	
	121	島尾ハマナス荘	S53	849								○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断するとともに、将来的な施設機能の移転(民間施設の活用等)についても、あわせて検討を行う。
	122	ベンチャースペース氷見	H13	2,329								○	費用対効果を検証した上で、施設の長寿命化に努める。
	123	造形芸術センター	S55	663								○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断する。また、新文化施設への機能移転について検討を行う。
	124	林業研修センター	H10	181								○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断するとともに、将来的な施設機能の移転(民間施設の活用等)についても、あわせて検討を行う。
	125	お休み処熊無	H17	83								○	地域振興や地域間交流の促進を目的とした施設であり、施設の最適な活用・運営方法について検討を行う。
	126	乱橋池トンボハウス	H16	105								○	地域振興や地域間交流の促進を目的とした施設であり、施設の最適な活用・運営方法について検討を行う。
	127	働く婦人の家	S50	626								○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断する。また、新文化施設への機能移転について検討を行う。
	128	南公民館	S53	347								○	施設の現状(老朽化の状況、費用対効果、利用の公平性など)の検証をもとに、長寿命化や売却・譲渡・廃止などを判断する。また、新文化施設への機能移転について検討を行う。
	129	旧基石保育園	S60	210								○	現在、貸付を行っている施設であり、施設の有効活用策について引き続き検討を行う。
	130	旧若葉保育園	S57	894								○	現在、貸付を行っている施設であり、施設の有効活用策について引き続き検討を行う。
	131	旧女良保育園	H5	548								○	現在、貸付を行っている施設であり、施設の有効活用策について引き続き検討を行う。
	132	旧明和保育園	S55	450								○	用途停止後間もない施設であり、施設の活用方法等について検討を行う。
	133	旧灘浦小学校	S50	2,350								○	用途停止後間もない施設であり、施設の活用方法等について検討を行う。
	134	旧勤労青少年ホーム	S45	610								○	老朽化等により機能が停止している施設であるが、立地条件を生かした活用(土地利用)策等について検討を行う。施設の利用が見込めない場合は解体する。
	135	就業改善センター	S53	702								○	老朽化等により機能が停止している施設であるが、立地条件を生かした活用(土地利用)策等について検討を行う。施設の利用が見込めない場合は解体する。